

DETERMINA N. 72 DELL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 19 NOVEMBRE 2025

**OGGETTO: SUB-CONCESSIONE GESTIONE CAMPO DA CALCETTO E LOCALI
ANNESSI UBICATI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO "BRUNO GALIGANI"
NEL QUARTIERE DI CARDETO – AVVIO NUOVA PROCEDURA**

Il giorno 19 novembre alle ore 10.00, presso la sede sociale, il sottoscritto dott. Alessandro Campi, in qualità di Amministratore Unico della società Terni Reti Srl

Premesso che

- con Delibera di C.C. n. 80 del 13/05/2025 è stato rinnovato per tre anni l'affidamento del servizio di gestione del Parco urbano alla società Temi Reti Srl;
- con Determina AU n. 2 del 15/01/2025 è stata avviata una procedura finalizzata all'affidamento in sub-concessione del campo da calcetto in oggetto e la stessa procedura è stata chiusa senza affidamento con Determina AU n. 13 del 02/04/2025;
- con Determina AU n. 39 del 06/08/2025 è stata avviata una seconda procedura di affidamento in sub-concessione del campo da calcetto con rivalutazione della base d'asta;
- con Determina AU n. 54 del 09/10/2025 la procedura è stata chiusa con esito "deserta";

Considerato che

- la Società intende dare in gestione il suddetto impianto ad un ente esterno qualificato, operante nel settore di riferimento, attraverso lo strumento della sub-concessione;
- è necessario quindi avviare una nuova procedura finalizzata all'affidamento di cui in oggetto;

Valutato che

- una ulteriore rivalutazione della base d'asta potrebbe rendere più appetibile l'impianto oggetto di sub-concessione, pertanto si ritiene opportuno ridurre da € 40.500,00 a € 28.350,00 l'importo posto a base d'asta per tutta la durata della sub-concessione;

- il nuovo importo posto a base d'asta è ritenuto comunque congruo ai fini dell'equilibrio economico-finanziario del servizio oggetto di sub-concessione;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Sabrina D'Aversa

Determina

- 1. di avviare un nuovo procedimento per l'individuazione di un concessionario per la gestione del campo da calcetto e relativi spazi annessi, mediante pubblicazione di un avviso di manifestazione d'interesse rivolto agli operatori del settore e successiva lettera di invito a presentare offerta;*
- 2. di approvare l'allegato schema di avviso pubblico per la manifestazione d'interesse e lo schema di domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse, facenti tutti parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 3. di disporre la pubblicazione dell'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse in oggetto sul sito aziendale per giorni 15.*

Sottoscritto alle ore 10:00

L'Amministratore Unico

Dott. Alessandro Campi

