

DETERMINA N. 79 DELL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 4 DICEMBRE 2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI IN GESTIONE A TERNI RETI SRL

Il giorno 4 dicembre 2025 alle ore 11.00, presso la sede sociale, il sottoscritto dott. Alessandro Campi, in qualità di Amministratore Unico della società Terni Reti Srl

Visti

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”, di seguito denominato “Codice” e, in particolare:
 - gli artt. da 48 e ss. Relativi ai contratti sotto soglia;
 - l’art. 50, comma 1, lettera b), relativo all’affidamento diretto di servizi;
 - l’art. 17, commi 1 e 2, relativo alla decisione di contrarre;
 - l’art. 53 in materia di garanzie;
 - l’art. 18, comma 1, in materia di forma del contratto;
 - l’art. 120 comma 10;
- l’Allegato II.1 relativo alle procedure sotto-soglia UE;
- il vigente regolamento aziendale per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi;

Rilevata

l’esigenza di procedere all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, in media e bassa tensione, nonché degli impianti di videosorveglianza, in gestione a Terni Reti S.r.l., al fine di garantire la continuità, la sicurezza e l’efficienza del servizio;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, nonché il possesso dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto di servizio ai sensi del citato art. 17;

Rilevato

che le prestazioni oggetto del presente affidamento non presentano un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in ragione del valore economico e delle caratteristiche territoriali del servizio;

Richiamati

- l'art. 3, comma 1, lettera d), dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 58 del D.Lgs. 36/2023;

Tenuto conto che

che l'affidamento diretto, anche se preceduto dalla consultazione di più operatori economici, è caratterizzato da informalità e da ampia discrezionalità della Stazione appaltante, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione;

Precisato che

- ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, non è richiesta la garanzia provvisoria;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che

- con procedura telematica n. 33/2025, svolta tramite la piattaforma certificata Net4market, è stata richiesta offerta ai seguenti operatori economici:

Ragione sociale	Partita iva
BITEC ELETTROSISTEMI SRL	01220430555
CO.IM.EL. SRL	00658020557
GIGLI & PACIFICI SRL	00227440559
GRUPPO DOTTI SRL	01385020555
TERNANA IMPIANTI SRL	00192010551

- sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 1. BITEC ELETTROSISTEMI SRL
 2. TERNANA IMPIANTI SRL

Considerato che

- la procedura è stata svolta nel rispetto di quanto previsto dalla Lettera di Invito;
- le offerte sono state valutate tenendo conto degli elementi economici, organizzativi e qualitativi, nonché delle esigenze operative della Stazione appaltante;
- l'offerta presentata da Bitec Elettrosistemi S.r.l. è risultata complessivamente più rispondente alle esigenze della Stazione appaltante, in relazione:
 - alla congruità economica dell'offerta;
 - all'adeguatezza dell'organizzazione proposta;
 - all'esperienza pregressa documentata nello svolgimento di servizi analoghi;

Ritenuto

di procedere all'affidamento del servizio in favore dell'operatore economico Bitec Elettrosistemi S.r.l., con sede legale in Terni – Via Bartocci n. 9/b – P. IVA 01220430555;

Determina

1. *di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;*
2. *di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, in media e bassa tensione, nonché degli impianti di videosorveglianza, in gestione a Terni Reti S.r.l., alla società Bitec Elettrosistemi S.r.l.;*
3. *di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € 29.390,00 oltre Iva, per l'intero periodo contrattuale che va dalla data di sottoscrizione fino alla data del 31/12/2027 ed è così suddiviso:*
 - *manutenzione ordinaria euro 6.390,00 oltre Iva;*
 - *manutenzione straordinaria: plafond massimo pari a € 23.000,00 oltre Iva;*
4. *di dare atto che, in caso di esercizio dell'opzione di proroga contrattuale prevista dalla documentazione della procedura per un periodo massimo di 12 mesi, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, il servizio sarà reso alle medesime condizioni contrattuali e per un importo massimo di € 15.500,00 oltre IVA; l'importo relativo all'eventuale periodo di proroga sarà proporzionato alla durata effettiva della stessa;*
5. *di individuare, il seguente Responsabile Unico del Progetto: Dott.ssa Sabrina D'Aversa;*
6. *di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;*

7. *di dare atto che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a euro 40.000,00, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato, mediante dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023 e dei requisiti di idoneità professionale richiesti; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di verificare successivamente la veridicità delle dichiarazioni, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, e di adottare i conseguenti provvedimenti in caso di esito negativo.*
8. *di dare che, ai sensi ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 36/2023 è stata richiesta la garanzia definitiva del 5% dell'importo contrattuale, salvo eventuali riduzioni previste dalla normativa vigente;*
9. *di dare atto che il CIG della procedura è: B956128B5B;*
10. *di dare atto che il presente provvedimento assume valore di decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;*
11. *di stabilire che il contratto sarà stipulato in forma scritta, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, e che ne costituiranno parte integrante la Lettera di Invito, il Capitolato descrittivo e le condizioni particolari di contratto;*
12. *di demandare al RUP tutti gli adempimenti conseguenti in materia di comunicazioni, pubblicità e trasparenza, ai sensi della normativa vigente.*

Sottoscritto alle ore 11:00

L'Amministratore Unico

Dott. Alessandro Campi

