

DETERMINA N. 50 DELL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 23 SETTEMBRE 2025

OGGETTO: LOCAZIONE DEGLI SPAZI DA ALLESTIRE CON GIOCHI GONFIABILI ALL'INTERNO DEL PARCO URBANO "BRUNO GALIGANI" NEL QUARTIERE DI CARDETO - AFFIDAMENTO

Il giorno 23 settembre 2025 alle ore 09.30, presso la sede sociale, il sottoscritto dott. Alessandro Campi, in qualità di Amministratore Unico della società Terni Reti Srl

Premesso che

- con Delibera di C.C. n. 80 del 13/05/2025 è stato rinnovato per tre anni l'affidamento del servizio di gestione del Parco urbano alla società Terni Reti Srl;
- con Determina AU n. 36 del 31/07/2025 è stata avviata la procedura atta all'individuazione di un Locatario per lo spazio da allestire con giochi gonfiabili per un periodo di 6 anni;
- entro i termini fissati per l'invio delle manifestazioni d'interesse, il sig. Sebastianelli Cristian, con PEC del 11/08/2025, recepita con prot. 3390 del 11/08/2025, ha manifestato interesse ad allestire un'area giochi in uno spazio definito, messo a disposizione da Terni Reti;
- Terni Reti, con PEC del 08/09/2025 prot. 3567, ha richiesto al Sig. Sebastianelli Cristian la sua migliore offerta tecnico-economica per la locazione degli spazi da allestire con giochi gonfiabili, al fine dell'eventuale stipula del contratto;
- con prot. 3912 del 16/09/2025 è stata recepita l'offerta del Sig. Sebastianelli Cristian, per un importo di € 3.000,00 a titolo di canone annuale di locazione; con lo stesso protocollo è stata recepita tutta la documentazione a corredo, come da richiesta della SA inviata attraverso la Lettera di invito;

Valutato che

- la documentazione prodotta dal sig. Sebastianelli Cristian risulta completa e idonea, e l'offerta risulta congrua, secondo quanto stabilito dalla SA;

Determina

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di affidare in locazione al sig. Sebastianelli Cristian, titolare dell'omonima impresa individuale con sede in Terni, Via della Chimica n. 10, iscritta presso il Registro delle Imprese dell'Umbria al n. SBSCST76D28L117I, partita IVA 01426500557, l'area censita al Catasto di Terni al Foglio n. 105, Part. 903 porzione, per un periodo di 6 anni, rinnovabili come da normativa vigente, e un importo annuo della locazione pari a € 3.000,00+iva;
- di individuare, il seguente Responsabile Unico del Progetto: Dott.ssa Sabrina D'Aversa;
- di demandare al RUP gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza.

Sottoscritto alle ore 09:30

L'Amministratore Unico

Dott. Alessandro Campi

