

**INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN SUB-CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPI DA TENNIS E DEI LOCALI ANNESSI UBICATI ALL’INTERNO DEL PARCO URBANO “BRUNO GALIGANI” NEL QUARTIERE DI CARDETO**

**ALLEGATO TECNICO: DESCRIZIONE SINTETICA DEI LOCALI E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI OGGETTO DI CONCESSIONE E DEGLI IMPIANTI E DISPOSITIVI A SERVIZIO DEI LOCALI**

**1. Elenco strutture:**

- a) n. 2 campi da Tennis in terra battuta;
- b) n. 2 campi in materiale sintetico;
- c) n. 1 campo in erba sintetica
- d) Immobile “palatennis” comprendente 1 locale spogliatoi, 1 locale magazzino/infermeria.

**1.1 Campi Tennis in terra battuta scoperti**

- Per la valutazione tecnica ed economica della manutenzione ordinaria si rinvia al manuale d’uso in allegato;
- è a carico del concessionario la manutenzione ordinaria del sistema di illuminazione degli impianti (circa 24 fari)

**1.2 Campi tennis coperti in materiale sintetico**

- Per la valutazione tecnica ed economica della manutenzione ordinaria si specifica che include oltre alla pulizia, la manutenzione ordinaria elettrica di n. 26 fari led e n. 2 lampade emergenza e la manutenzione ordinaria n. 2 porte antipanico.

**1.3 Campo tennis in erba sintetica scoperto**

- Per la valutazione tecnica ed economica della manutenzione ordinaria si specifica che include oltre alla pulizia, la manutenzione ordinaria del sistema di illuminazione dell’impianto (circa 12 fari);

**1.4 Struttura Pala Tennis**

- Locale spogliatoi piano terra: totale superficie mq. 80; manutenzione ordinaria dei seguenti oggetti: n. 5 split condizionamento periodo invernale; n. 7 termosifoni/radiatori; n. 15 lampade emergenza; n. 4 porte antipanico
- Locale magazzino/infermeria piano terra: totale superficie mq. 40; manutenzione ordinaria dei seguenti oggetti: n. 1 split condizionamento periodo invernale; n. 4 lampade emergenza; n. 1 porte antipanico
- manutenzione ordinaria impianto elettrico che include la manutenzione ordinaria di n° 2 quadri elettrici spogliatoi piano terra e n° 1 quadro elettrico campi da tennis coperti.

Si specifica infine che con riferimento alle utenze è a carico del concessionario l’attivazione utenze di acqua ed elettricità indipendenti per la gestione autonoma da parte dello stesso.